

Кому Открытому акционерному обществу
«Синара-Девелопмент»
г. Екатеринбург, ул. Розы
Люксембург, д.51

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию № RU 66302000- 2422

1. Администрация города Екатеринбурга,

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства по проекту «Многоэтажные жилые дома с нежилыми помещениями, встроенными детскими дошкольными учреждениями и подземными паркингами по ул. Машинная-Луганская в Октябрьском районе г. Екатеринбурга. Корректировка», ш.ИГП-74-00-....2013 год, с изм. от 07.2013 года.

I очередь строительства: 26-этажный односекционный жилой дом (№ 1 по ПЗУ) с техническим подпольем и техническим чердаком, со встроенными нежилыми помещениями и помещениями управляющей компании на 1-ом этаже

расположенный по адресу: Свердловская область, г. Екатеринбург, Октябрьский район, ул. Машинная, д.46

трансформаторная подстанция ТП-71253 (№ 7 по ПЗУ)

расположенная по адресу Свердловская область, г. Екатеринбург, Октябрьский район, ул. Машинная, д.44а

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем,	куб. м.	55300,0	
в том числе подземной части	куб.м.	2190,0	
Общая площадь здания, в том числе	кв.м.		15275,5
- площадь помещений общего пользования, в т.ч.:	кв.м.		3553,2
- электрощитовая		9,05	9,4
- помещения управляющей компании.		47,09	52,7
- площадь встроенно-пристроенных помещений, в т.ч.:	кв.м.		392,1
- офис № 1		111,98	114,0
- офис № 2		115,84	118,7
- офис № 3		91,42	92,3
- офис № 4		67,04	67,1
Площадь трансформаторной подстанции ТП-71253	кв.м	22,1	
Количество зданий	шт.		
II. Нежилые объекты			
Объекты производственного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты			

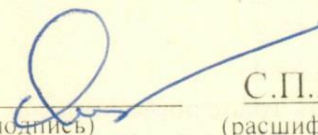
культуры, спорта и т.д.)			
Количество			
Количество посещений			
Вместимость			
Объекты производственного назначения			
Мощность	кВА	2 x 1000	
Производительность			
Протяженность			
Иные показатели			
Сети электроснабжения 0,4кВ	м	28,0	
Сети теплоснабжения	м	90,0	
Сети водоснабжения	м	20,0	
Сети канализации	м	16,0	
Сети электроснабжения 10 кВ	м	88,0	
Сети дождевой канализации жилого дома	м	38,0	
Сети дождевой канализации	м	322,0	
Сети дренажа теплофикационных камер	м	31,0	
Материалы фундаментов	железобетон		
Материалы стен	железобетон		
Материалы перекрытий	железобетон		
Материалы кровли			
III. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	11051,22	10934,3
Количество этажей	шт.	Тех.под+26+чердак	Тех.под+26+чердак
Количество секций	шт.	1	1
Количество квартир (всего)	шт./кв.м.	200 / 11051,22	200 / 10934,3
В том числе:			
1-комнатные	шт./кв.м.	125 / 5720,58	125 / 5647,5
2-комнатные	шт./кв.м.	50 / 3053,75	50 / 3034,5
3-комнатные	шт./кв.м.	25 / 2276,89	25 / 2252,3
4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.		11330,2
Материалы фундаментов	Монолитный железобетон		
Материалы стен	Газозолобетонные блоки		
Материалы перекрытий	Монолитный железобетон		
Материалы кровли	Плоская рулонная		
IV. Стоимость строительства			
Стоимость строительства объекта			
всего	тыс.руб.		
в том числе СМР	тыс.руб.		

Заместитель главы Администрации
города Екатеринбурга

« 15 »

май

2015 г.


(подпись)

С.П.Мямин
(расшифровка подписи)